

OLYMP – slnečný 1,5-izb. byt v Dúbravke na ul. Ľ. Zúbka s veľkou loggiou a krásnym výhľadom



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Ľ. Zúbka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	Parkovanie:	nie
Poschodie:	5/8	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno - 1	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	8	Materiál:	panel
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom vo výbornej lokalite Dúbravky slnečný, priestranný, panelový 1,5-izbový byt na ulici Ľ. Zúbka s výmerou 40 m² a s veľkou zasklenou loggiou pozdĺž celého bytu. Byt je čiastočne zrekonštruovaný, kompletne zariadený, nachádza sa v zateplenom slušnom vchode na 5.p./8.p., s výťahom, JZ orientácia. Pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kúpeľne s vaňou a samost. WC, z jednej väčšej izby odkiaľ je prechod do kuchyne a ďalšej menšej izby so spacím kútom. V okolí bytu je veľa zelene, pekný výhľad na Devínsku Kobylu, tichá lokalita, množstvo obchodov, školy, dobré spojenie do centra – električky, autobusy. Vhodný pre jednotlivca, alebo pár. Podmienkou sú nefajčiari s kladným vzťahom k udržiavaniu poriadku, bez domácich zvierat. Preferujeme občanov SR, alebo ČR. Byt je voľný a pripravený k nasťahovaniu. Cena pre 1 osobu 480 eur vrátane energií a internetu, pre 2

osoby 550 eur.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1 mesačné nájomné, kaucia vo výške jednomesačného nájomu a provízia pre RK. Kontakt: 0918 482 690.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Marcela Olekšáková
+421 918 482 690
marcela@olympreal.sk

