

OLYMP real, s.r.o., Šoltésovej 7
811 08 Bratislava, Slovakia

tel.: 0918 482 690, 0905 939 006
e-mail: olympreal@olympreal.sk
ivana@olympreal.sk, marcela@olympreal.sk

OLYMP - Luxusne zariadený, samostatný 3-izbový bungalov v Marianke s bazénom



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Marianka*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*81 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*344 m^2*
Úžitková plocha:	*81 m^2*
Plocha pozemku:	*344 m^2*
Zastavaná plocha:	*97 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Energetický certifikát:	*B*
Klimatizácia:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Typ:	*exteriérový*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*Ytong*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj samostatný bungalov v Marianke - 6 ročná novostavba. Úžitková plocha domu je 81 m2, dom je 3-izbový, s jednoduchou možnosťou vytvoriť štvrtú samostatnú izbu. Dom je luxusne zariadený – v celom dome okrem detskej izby je na podlahe španielska dlažba s vysokým leskom, kuchynská linka Mados na mieru, vstavané elektrospotrebiče zn. GORENJE a SAMSUNG vrátane umývačky riadu, klimatizácia, kúpeľňa s vaňou aj sprchovacím kútom, 2 x vstavaná skriňa. V dome je podlahové kúrenie, plynový kotol a zásobník. Podstrešie používané ako odkladací priestor. Plastové

okná so žalúziami a sieťkami, strecha sedlová Bramac. V záhrade je bazén s morskou vodou, filtráciou a prestrešením a záhradný altánok. Pozemok 344 m2. Dom sa predáva s kompletným zariadením a nábytkom. Možnosť HÚ, kúpou voľný. Cena: 259 900 Eur. Info a obhliadky: 0905 939 006.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***RNDr. Ivana Závadová***
Telefón: ***+421905939006***
E-mail: ***ivana@olympreal.sk***