OLYMP real, s.r.o., Šoltésovej 7
811 08 Bratislava, Slovakia

tel.: 0918 482 690, 0905 939 006
e-mail: olympreal@olympreal.sk
ivana@olympreal.sk, marcela@olympreal.sk

OLYMP - Nové 5-izb. RD s garážou v trojdome - Marianka, lokalita Lúky II



Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Marianka*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*135 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	
Vlastníctvo:	*firemné*
Stav:	*novostavba*
Úžitková plocha:	*135 m^2*
Plocha pozemku:	*588 m^2*
Zastavaná plocha:	*85 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*5*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Energetický certifikát:	*B*

Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*nezariadený*
Garáž:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj nový trojdom v Marianke v lokalite Lúky II. Dom je vo výstavbe, predpokladaný termín dokončenia do konca roka 2019. Všetky domy sú 5-izbové, dvojpodlažné, s garážou. Dispozícia: na prízemí obývačka prepojená s kuchyňou a jedálňou, podschodový priestor, WC, zádverie, na poschodí 4 samostatné izby, technická miestnosť, kúpeľňa a WC. Strešná krytina Tondach, okrem garáže 2 parkovacie miesta pred domom. Úžitková plocha domov je 135 m2, zastavaná plocha 85 m2. Pozemky od 321 m2 do 588 m2 plus podiel na ceste. Ceny domov v štádiu holodomu od 211 620 Eur do 259 000 Eur. Za doplatok cca 25 tisíc Eur možnosť dokončenia na kľúč. Aj HÚ. Fotografie v inzeráte sú ilustračné, zachytávajú postavené domy podľa rovnakého projektu v

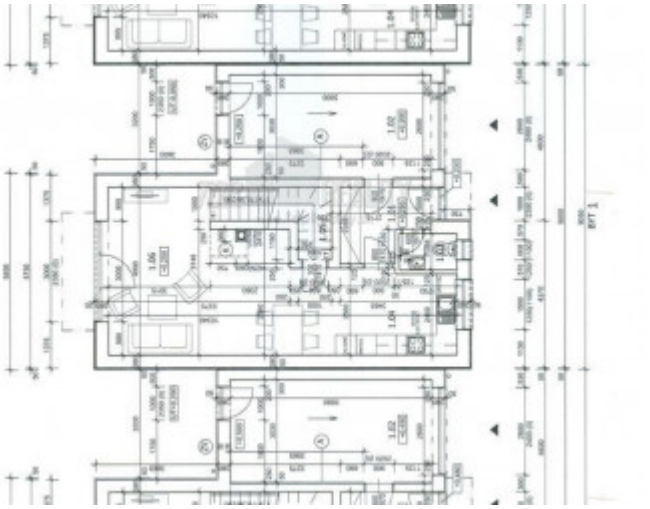
inej lokalite. Info: 0905 939 006.





D

arc.	m2	ZP	spolu
/123	503,0	85,0	588,0
23,343	236,0	85,0	321,0
/343	260,0	85,0	345,0



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***RNDr. Ivana Závadová***
Telefón: ***+421905939006***
E-mail: ***ivana@olympreal.sk***